

## Auszug aus dem Bauleitplan beantragen



Wollen Sie wissen, was und wie auf einem Grundstück gebaut werden darf?

Sie benötigen einen Auszug aus dem Bauleitplan, weil Sie einen Bauantrag stellen wollen?

### Basisinformationen

- Für genehmigungspflichtige Bauvorhaben benötigen Sie einen aktuell gültigen Bauleitplan als Bauvorlage.
- Der Bauleitplan gibt darüber Auskunft, ob ein Grundstück bebaut werden kann und in welcher Art.
- Ein Bauleitplan ist verbindlich. Er legt u.a. die Art und das Maß der möglichen baulichen Nutzung, die Bauweise, die überbaubaren und nicht überbaubaren Grundstücksflächen fest.
- Der Bauleitplan besteht aus dem Plan und den textlichen und zeichnerischen Festsetzungen.
- Auszüge aus dem Bauleitplan können als Druck oder digital kostenpflichtig abgegeben werden. Im Internet sind sie kostenfrei einzusehen und auch auszudrucken.

### Ablauf

Anforderung schriftlich/per E-Mail beim Planservice des Service Center Bau

### Zuständige Stellen

- [Die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung | Service-Center Bau](#)
  - +49 421 361 15202
  - Contrescarpe 72, 28195 Bremen
  - [Website](#)
  - [archiv@bau.bremen.de](mailto:archiv@bau.bremen.de)

## Gebühren / Kosten

17,00 EUR für einen Auszug in DIN A 4 als PDF oder Ausdruck; bei größeren Ausschnitten oder ganzen Bauleitplänen richtet sich der Preis nach der tatsächlichen Größe.

## Fristen & Bearbeitungsdauer

### Wie lange dauert die Bearbeitung?

3 Tage bei Anfragen per Post oder per E-Mail. Bei persönlicher Vorsprache sofort im Service Center Bau.

## Rechtsgrundlagen

- [Baugesetzbuch \(BauGB\)](#)

## Weitere Informationen

- [Bebauungsplan](#)

Aktualisiert am 12.03.2026